



АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2025 № 926

О прогнозе социально-экономического
развития Гаврилов-Ямского муниципального
округа на среднесрочный период 2026-2028 годов

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлениями Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 20.04.2015 № 560 «О Порядке разработки прогноза социально-экономического развития Гаврилов-Ямского муниципального района на среднесрочный период», от 23.07.2025 № 587 «Об утверждении плана мероприятий по подготовке проекта бюджета Гаврилов-Ямского муниципального округа на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов», руководствуясь Уставом Гаврилов-Ямского муниципального округа Ярославской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития Гаврилов-Ямского муниципального округа на среднесрочный период 2026-2028 годов согласно приложению.
2. Направить прогноз социально-экономического развития Гаврилов-Ямского муниципального округа на среднесрочный период 2026-2028 годов в Муниципальный Совет Гаврилов-Ямского муниципального округа одновременно с проектом бюджета Гаврилов-Ямского муниципального округа на 2026 год и плановый период 2027-2028 годов.
3. Постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Гаврилов-Ямского
муниципального округа



А.Х. Рустамов

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

прогноза социально-экономического развития Гаврилов-Ямского муниципального округа
на среднесрочный период 2026-2028 годов

Наименование показателя	Единица измерения	Отчёт за три предыдущих года			Оценка на текущий 2025 год	Прогноз на три последующих года						Ответ- ственный испол- нитель
		2022 год	2023 год	2024 год		2026 год		2027 год		2028 год		
						вариант I	вариант II	вариант I	вариант II	вариант I	вариант II	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Промышленное производство												
Индекс промышленного производства	% к предыду- щему году	100,3	143,6	116	101,4	101,2	102,2	101,8	102,8	102,2	103,2	ОЭПД ИСХ
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по крупным и средним промыш- ленным предприятиям)	млн. рублей	3957,5	5683,5	6595,4	6687,7	6768,0	6834,8	6889,8	7026,2	7041,4	7251,0	ОЭПД ИСХ
2. Сельское хозяйство												
Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий (с/х организации, КФХ, ЛПХ)	млн. рублей	1121,8	1155,5	1118,5	1163,2	1262,1	1245,8	1355,5	1325,5	1454,5	1402,4	ОЭПД ИСХ

Индекс производства продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий	% к предыду- щему году	97,1	97,1	96,4	104,0	108,5	107,1	107,4	106,4	107,3	105,8	ОЭПД и СХ
--	---------------------------	------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-----------

3. Строительство

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство»	млн. рублей	147,7	989,6	821,4	1022,6	975,6	1013,4	963,9	1052,9	987,0	1132,9	ОЖКХ и Б
	% к предыду- щему году	в 2,7 р.	в 6,7 р.	83,0	124,5	95,4	99,1	98,8	103,9	102,4	107,6	ОЖКХ и Б
Ввод в действие жилых домов	тыс. кв. метров общей площади	10,7	12,8	17,0	17,2	16,8	17,5	15,9	16,7	16,4	17,3	ОЖКХ и Б

4. Рынок товаров и услуг

Оборот розничной торговли (по крупным и средним коммерческим организациям)	млн. рублей	3204,2	3601,1	4245,0	4321,7	4382,2	4550,8	4426,0	4814,7	4465,8	5050,6	ОЭПД и СХ
	% к предыду- щему году	118,8	112,4	117,9	101,8	101,4	105,3	101,0	105,8	100,9	104,9	ОЭПД и СХ
Оборот общественного питания (по крупным и средним коммерческим организациям)	млн. рублей	67,0	71,5	77,2	80,7	81,0	83,7	81,6	87,0	82,3	90,9	ОЭПД и СХ
	% к предыду- щему году	114,0	106,7	107,9	104,5	100,4	103,7	100,8	104,0	100,9	104,5	ОЭПД и СХ

5. Финансовые результаты деятельности организаций

Сумма убытка организаций	млн. рублей	53,9	50,5	68,9	51,7	61,7	50,2	44,9	41,1	41,6	37,9	ОЭПД и СХ
	% к предыду- щему году	117,2	93,6	136,4	75,1	119,4	97,1	72,8	81,9	92,7	92,1	ОЭПД и СХ
Прибыль прибыльных организаций	млн. рублей	144,4	124,6	126,1	129,3	120,8	133,9	118,7	141,2	124,0	148,5	ОЭПД и СХ

6. Инвестиции

Объем инвестиций	млн.	410,5	284,6	427,2	272,3	278,8	299,0	301,1	326,8	328,5	361,4	ОЭПД и СХ
------------------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-----------

(в основной капитал) за счет всех источников финансирования	рублей																		
Индекс физического объема	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	108,2	69,3	150,1	55,7	96,7	103,7	102,1	104,1	102,2	105,3							ОЭПД И СХ	
7. Денежные доходы населения																			
Фонд начисленной заработной платы всех работников по полному кругу организаций	млн. рублей	2958,3	3392,3	4060,6	4604,7	4963,9	5014,5	5326,3	5526,0	5773,7	6150,4							ОЭПД И СХ	
	% к предыдущему году	111,1	114,7	119,7	113,4	107,8	108,9	107,3	110,2	108,4	111,3							ОЭПД И СХ	
Среднемесячная номинальная заработная плата работников по полному кругу организаций	рублей	44620,2	51212,6	62073,5	69025,7	74547,8	74 892,9	80 288,0	82 307,3	87192,8	91 525,7							ОЭПД И СХ	
	% к предыдущему году	115,3	114,8	121,2	111,2	108,0	108,5	107,7	109,9	108,6	111,2							ОЭПД И СХ	
8. Труд и занятость																			
Уровень зарегистрированной безработицы	%	1,01	1,01	0,8	1,2	1,0	0,8	1,1	0,9	1,1	1,0							ОЭПД И СХ	
9. Демографические показатели																			
Численность постоянного населения (среднегодовая)	тыс. человек	24,4	24,0	23,5	23,3	23,1	23,1	22,8	23,2	22,6	23,4							ОЭПД И СХ	
	% к предыдущему году	100,0	98,4	99,2	99,1	99,1	99,1	98,7	100,4	99,1	100,9							ОЭПД И СХ	

* - предварительные данные

Список используемых сокращений

- ОЖКХиБ - отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Администрации Гаврилов-Ямского
- ОЭПД И СХ муниципальный округ - отдел экономики, предпринимательской деятельности, инвестиций и сельского хозяйства Администрации Гаврилов-Ямского муниципального окр

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ПРОГНОЗУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НА СРЕДНЕСРОЧНЫЙ ПЕРИОД НА 2026 ГОД
И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2027-2028 ГОДОВ**

Прогноз социально-экономического развития Гаврилов-Ямского муниципального округа на среднесрочный период 2026-2028 годов (далее – прогноз) подготовлен отделом экономики, предпринимательской деятельности, инвестиций и сельского хозяйства Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

При подготовке прогноза использовались:

- сценарные условия, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 -2028 годов;
- основные показатели прогноза социально-экономического развития Ярославской области на среднесрочный период 2026-2028 годов;
- данные Территориального органа государственной статистики по Ярославской области (далее – Ярославльстат);
- данные Гаврилов-Ямского отделения государственного казенного учреждения Ярославской области центр занятости населения;
- данные структурных подразделений Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, участвующих в разработке прогноза.

В прогнозных расчетах показателей учитывались оперативные данные и предварительные итоги финансовой и хозяйственной деятельности предприятий и организаций различных секторов экономики муниципального округа, а также социально-демографических процессов, тенденции их развития и другие условия функционирования экономики и социальной сферы в Гаврилов-Ямском муниципальном округе Ярославской области Российской Федерации и разработан в двух вариантах:

- первый вариант - консервативный - исходит из менее благоприятных внешних и внутренних условий функционирования экономики и социальной

сферы. Предполагает затяжную адаптацию экономики города к сокращению импорта и построению новых производственно-логистических цепочек, а также возможное усиление санкционных ограничений недружественных государств, что в свою очередь станет ключевым фактором, сдерживающим рост инвестиционного и потребительского спроса;

- второй вариант - благоприятный - исходит из возможности сохранения позитивных тенденций развития внешних и внутренних условий и ориентирован на дальнейшее улучшение социально-экономической ситуации в Гаврилов-Ямском муниципальном округе. Предполагает увеличение инвестиционной активности как частного бизнеса, благодаря мерам государственной и региональной поддержки, так и крупных предприятий и организаций, особенно в части реализации мероприятий по импортозамещению. Рост денежных доходов населения и снижение ключевой ставки рефинансирования Центрального банка будет способствовать постепенному восстановлению потребительского и инвестиционного спроса.

Документ носит предварительный характер, так как подготовлен на основе предварительных статистических данных.

Общая оценка социально-экономической ситуации в Гаврилов-Ямском муниципальном округе.

Гаврилов - Ямский муниципальный округ расположен в юго-восточной части Ярославской области (так называемом Переславском ополье, на северо-востоке Ростовской котловины). Площадь территории – 112 тыс. га, в том числе в городской черте – 1,1 тыс. га.

Район граничит на севере с Ярославским и Некрасовским, на юге и западе - с Ростовским, на северо-западе - с Борисоглебским округами Ярославской области, а также с Костромской областью на востоке и с Ивановской областью на юго-востоке. Административный центр района - г. Гаврилов-Ям располагается на обоих берегах р. Которосль, на расстоянии 46 км от г. Ярославля, в 250 км от г. Москвы, в 70 км от г. Иваново, в 50 км от г. Ростова.

В округе развита сеть автомобильных дорог, организовано автобусное сообщение с основными городами и населенными пунктами области.

К городу проложена узкоколейная железная дорога от центральной магистрали Северной железной дороги (Семибратово-Гаврилов-Ям), по которой осуществляются грузовые перевозки.

По территории округа протекает р. Которосль (протяженность 136 км) и ее притоки: Лахость, Черная, Тамара, Ворга, Сумбариха и др.

В округе имеются месторождения общераспространенных полезных ископаемых: песчано-гравийных смесей, глины, торфа, известкового туфа.

На территории округа расположены восемь особо охраняемых природных территорий и более двухсот памятников истории и культуры, из них три - федерального значения.

Природные условия для жизни населения – благоприятные, климат – умеренно-континентальный.

Основными отраслями промышленности являются: машиностроение, обеспечение электрической энергией, газом и паром, деревообработка, производство строительных материалов, швейные производства. В промышленности (без субъектов малого предпринимательства) занято более 2 000 человек.

Абсолютным лидером в отрасли "обрабатывающих производств" является АО ГМЗ «Агат». Основной вид деятельности предприятия - производство двигателей летательных аппаратов с искровым зажиганием и их частей, производство частей и принадлежностей для автотранспортных средств.

Другими наиболее значимыми предприятиями округа являются АО «Ресурс», ООО ПО «Сады Аурики», ООО «ТЛК», ООО «Диалог», ООО «Кварц».

Стимулом для развития Гаврилов-Ямского муниципального округа и привлечения инвесторов стало создание территории опережающего развития «Гаврилов-Ям» (постановление Правительства Российской Федерации от 16 марта 2018 года № 272).

Для формирования новых возможностей для бизнеса на территории моногорода Гаврилов-Ям в 2018 году была создана территория опережающего развития (далее - ТОР «Гаврилов-Ям») - территория, на которой установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций.

По состоянию на 30.06.2025 года в качестве резидентов ТОР осуществляли свою деятельность 3 организации.

Для потенциальных резидентов ТОР есть возможность размещения производства на одной из крупнейших инвестиционных площадок Ярославской области - «Технопарк ЛОКАЛОВЪ». Это частный парк типа Brownfield, расположенный в центре города Гаврилов-Ям (ул. Комарова, д.1). Это удивительный по своим масштабам объект, созданный на базе бывшего текстильного производства, ведущего свою историю еще с 60-х годов XIX столетия. Площадь производственных помещений составляет 95 000 кв.м. На территории технопарка имеются свободные инвестплощадки для размещения офисных, производственных и торговых организаций.

1. Промышленное производство.

В решении экономических и социальных задач развития Гаврилов-Ямского муниципального округа промышленный сектор играет важную роль, так как на его долю приходится свыше 80% объема всей отгруженной продукции.

На территории Гаврилов-Ямского муниципального округа промышленная деятельность осуществляется по трем основным видам экономической деятельности:

- обрабатывающие производства - занимают наибольшую долю в структуре производства;
- добыча полезных ископаемых;
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

Исторически сложившаяся структура промышленности обуславливает тот факт, что большая часть отгруженных товаров приходится на обрабатывающие производства. В отчетном периоде наблюдался рост промышленного производства, который продолжился в 1 полугодии 2025 года. По итогам 2024 года отгрузка товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составила 6 595,4 млн.руб., что на 16% выше уровня 2023 года.

По виду деятельности «обрабатывающие производства» отгрузка организаций в 2024 году увеличилась по сравнению с 2023 годом на 22,7%. По-прежнему определяющее влияние на общие итоги работы промышленного комплекса оказывает крупное предприятие "обрабатывающих производств" - АО ГМЗ «Агат». В большей степени сохранению положительного темпа прироста в основной промышленной отрасли округа будет способствовать проведение политики импортозамещения на градообразующем предприятии, а также рост оборонного заказа.

С учетом сохранения тенденций развития ключевых социально-экономических показателей, сложившихся в первой половине текущего года, рост промышленного производства по итогам 2025 года оценивается на уровне 101,4 процента.

В среднесрочном прогнозном периоде при реализации благоприятного варианта ожидается рост промышленного производства в диапазоне 102,2-103,2 процента. При этом прирост будет обеспечен ростом в промышленном производстве, торговле и строительстве.

Согласно консервативному варианту прогноза ожидается прирост порядка 2,2 процентов к 2028 году в связи с невысокими прогнозными значениями роста индексов в ключевых отраслях экономики.

2. Сельское хозяйство

Сельскохозяйственное производство округа специализируется на разведении крупного рогатого скота молочного направления, овец, коз и птицы, выращивании зерновых культур, картофеля.

В районе продолжают стабильно осуществлять свою деятельность 12 сельскохозяйственных предприятий и 6 крестьянско-фермерских хозяйств, которые специализируются на разведении крупного рогатого скота молочного направления, овец и коз, выращивании зерновых культур, картофеля, производстве сырной продукции.

Среднемесячная заработная плата работников отрасли по сравнению с 2023 годом увеличилась на 17% и составила 47,7 тыс. рублей. Среднегодовая численность работников, занятых в сельском хозяйстве – 320 человек.

Ежегодно в районе проводятся мероприятия по вводу в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения. Сельскохозяйственными предприятиями введено 843 га. Основной объем ввода в оборот неиспользуемых земель был осуществлен крупным инвестором АО «Ярбройлер».

В полном объеме заложена кормовая база на зимнее-стойловый период с обеспеченностью в 34,2 центнеров кормовых единиц на 1 условную голову, что составляет 102,4% к уровню прошлого года.

Руководители предприятий уделяют большое внимание техническому переоснащению хозяйств. С помощью лизинга в 2024 году приобретена новая техника и оборудование: 1 кормоуборочный комбайн, 5 тракторов, 2 грузовых автомобиля и 8 единиц навесного оборудования.

Основными задачами на 2026-2028 годы являются:

- сохранение объемов производства продукции;
- сохранение посевных площадей;
- вовлечение земель сельскохозяйственного назначения в сельскохозяйственный оборот в соответствии с решением Правительства Ярославской области.

По благоприятному варианту прогноза рост производства продукции сельского хозяйства предусматривается в основном за счет:

- наращивания объемов производства продукции животноводства с использованием высокопродуктивного скота и птицы;

- улучшения племенных качеств животных и птиц;
- создания прочной кормовой базы;
- усовершенствования маркетинга и налаживания цепочек сбыта.

В целях повышения урожайности сельскохозяйственных культур запланировано осуществлять:

- приобретение современной широкозахватной, энергоэффективной и энергоресурсноберегающей техники, позволяющей минимизировать нагрузку на почву;
- применение передовых систем земледелия.

В консервативном варианте отражены возможные негативные факторы, влияющие на деловую активность сельскохозяйственных предприятий;

- высокая зависимость урожайности и объемов валового сбора сельскохозяйственных культур и заготовки кормов от природно-климатических условий;
- ухудшение финансового положения предприятий на фоне роста себестоимости производства сельскохозяйственной продукции при медленном росте цен на произведенную продукцию;
- снижение уровня государственной поддержки агропромышленного комплекса.

3. Строительство

В 2024 году объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «строительство», составил 821,4 млн. руб., что ниже уровня 2023 года на 17%.

Среди факторов, негативно влияющих на развитие строительной отрасли, можно выделить рост стоимости строительных материалов, конструкций и изделий, высокий уровень налогообложения, переход на новую нормативную базу в строительстве, удорожание кредитных ресурсов.

Факторами, положительно влияющими на развитие строительства являются:

- сформированная система градостроительной документации, включая правила землепользования и застройки;

- планомерное обеспечение площадок под жилищное строительство инженерной инфраструктурой;
- реализация жилищных программ с привлечением ресурса федерального и областного бюджетов, внебюджетных источников;
- развитие промышленности строительных материалов.

В целях стимулирования жилищного строительства в Гаврилов-Ямском муниципальном округе продолжит реализовываться национальный проект «Инфраструктура для жизни». В первом квартале 2025 года, в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, введен в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по адресу: г. Гаврилов-Ям, ул. Пирогова, д. 10. Общая площадь жилых помещений составила 1632 кв. мет., 88 человек получили новые квартиры. До конца 2025 года планируется достроить и ввести в эксплуатацию многоквартирный жилой дом по адресу: г. Гаврилов-Ям, ул. Пирогова, д. 7. Площадь жилых помещений составит 1684,7 кв. метров. В прогнозном периоде планируется к расселению 1370 кв. метров аварийного жилья.

Кроме того, в рамках государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2024-2030 годы предусмотрены социальные выплаты различным категориям граждан на улучшение жилищных условий, поддержка молодых семей при улучшении жилищных условий.

В 2024 году введено в действие 17 тыс. кв. метров общей площади жилых домов, что на 32,8% больше, чем в 2023 году. Основную долю введенных жилых домов составили индивидуальные жилые дома. В текущем году ожидается ввод на плановом уровне 17,2 тыс. кв. метров.

Стратегическим направлением в жилищном строительстве на ближайшие годы является увеличение ввода жилья экономического класса и малоэтажного жилья, развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

Благоприятный вариант прогноза сформирован с учетом выполнения плановых объемов жилищного строительства, восстановления и роста спроса

на услуги предприятий отрасли и постепенного накопления темпов роста в прогнозном периоде. Учитывается также сохранение и рост объема дорожных работ, продолжение модернизации производств на промышленных предприятиях округа, требующих строительства и реконструкции зданий и сооружений.

Консервативный вариант прогноза составлен с учетом снижения потребительского спроса в прогнозном периоде, ухудшения условий предоставления ипотечных кредитов (рост ставок, повышение доли первоначального взноса). Негативным фактором может стать снижение темпов строительства и модернизации дорог в прогнозном периоде.

4. Рынок товаров и услуг.

Структуру потребительского рынка образуют объекты розничной торговли, общественного питания и объекты бытового обслуживания.

Инфраструктура торговли в округе представлена многоформатной сетью торговых организаций: функционируют торговые сети, малые форматы торговли, активно развивается интернет-торговля.

По итогам 2024 года оборот розничной торговли по крупным и средним коммерческим организациям в действующих ценах составил 4 245,0 млн. рублей или 117,9 процентов к уровню 2023 года.

В целях устранения диспропорции между городом и сельской местностью в размещении торговой сети округа будет продолжать действовать муниципальная программа по поддержке потребительского рынка на селе. В рамках ее реализации будет предоставляться субсидия с целью возмещения части затрат организациям, занимающихся доставкой товаров в 52 отдаленных сельских населенных пункта, не имеющих стационарной торговой сети, через автолавки.

С конца февраля 2022 года внешние условия функционирования российской экономики кардинально изменились: иностранные государства ввели санкционные ограничения. Сложности, с которыми столкнулась сфера

торговли, беспрецедентны: разрушение логистических цепочек, необходимость быстрого поиска новых поставщиков, инфляционное давление, снижение платежеспособного спроса – отрасль впервые ощущает действие всех этих факторов одновременно.

Бизнесу приходится постоянно трансформироваться, приспосабливаясь к новым условиям. Дистанционные продажи продолжают активно развиваться.

Таким образом, показатели оборота розничной торговли продолжают расти по обоим вариантам прогноза и к 2028 году составят 100,9-104,9%.

Оборот общественного питания за 2024 год составил 77,2млн. рублей, что на 7,9% выше уровня 2023 года.

В условиях текущей экономической ситуация в стране рестораторы испытали проблемы с поставками сырья, в первую очередь импортного, и вынуждены искать аналогии и оптимизировать закупки. Пока наиболее востребованным сегментом отрасли общественного питания стал средний и эконом, где сохранится высокий уровень конкуренции.

В дальнейшем развитие сферы общественного питания будет зависеть, в том числе от увеличения туристического потока и от роста денежных доходов населения. Основными тенденциями развития данной сферы станут рост объемов доставки на дом, появление новых виртуальных ресторанов. По мере роста реальных располагаемых доходов в 2026 – 2028 годах ожидается положительная динамика показателя: рост составит до 104,5 % по благоприятному варианту прогноза.

5. Финансовые результаты деятельности организаций

Сумма убытка организаций за 2024 увеличилась на 36% по сравнению с 2023 годом. Прибыль прибыльных организаций также увеличилась на 1,2 % по сравнению с 2023 годом и составила 126,1 млн. рублей. Вместе с тем, внешние условия функционирования российской экономики кардинально изменились, и организации в настоящее время находятся в стадии приспособления к новым условиям жизнедеятельности, построения новых ценовых предложений,

логистических цепочек, импортозамещения в своей деятельности. По итогам первого полугодия 2025 г. сумма убытка организаций сократилась на 24 %, а прибыль прибыльных организаций увеличилась на 2,9% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

На среднесрочный период до 2028 года по благоприятному варианту предполагается увеличение полученной прибыли и поступательного снижения убытков, что в большей степени обусловлено увеличением предпринимательской активности, стабилизацией инфляции и реализацией инвестиционных проектов. Благоприятный вариант так же возможен при выполнении государственного оборонного заказа и выполнении модернизации оборудования на градообразующем предприятии, а также ослаблении инфляционного давления.

6. Инвестиции

По итогам 2024 года объем инвестиций (в основной капитал) за счет всех источников финансирования вырос по сравнению с 2023 годом на 50 %. Это связано с высокими темпами роста нового строительства. По итогам 2025 года ожидается снижение объема инвестиций (индекс физического объема инвестиций, предположительно, составит 55,7%), что в свою очередь может быть связано с отказом от реализации или смещением сроков инвестиционных проектов, в том числе по причине сохранения высокой стоимости заемных средств.

Ожидаемое постепенное улучшение экономической ситуации в период до 2028 года по обоим вариантам предполагает сохранение роста промышленного производства, а следовательно, и инвестиций в основной капитал.

Прогнозируется, что реализация проекта по созданию территории опережающего развития позволит в дальнейшем обеспечить стабильный социально-экономический рост и комплексное развитие муниципального образования.

Среднегодовой объем инвестиций при благоприятном прогнозе предполагается на уровне 361,4 млн. рублей к 2028 году.

Задачами инвестиционного развития Гаврилов-Ямского муниципального округа на среднесрочную перспективу являются:

- повышение эффективности производства: строительство современных комплексов содержания крупнорогатого скота и птицы, приобретение высокопродуктивной техники, обновление машин и оборудования;
- решение социальных проблем: строительство многоквартирных жилых домов и ремонт объектов коммунальной инфраструктуры, благоустройство общественных пространств;
- развитие культуры и продвижение туристического потенциала Гаврилов-Ямского муниципального округа Ярославской области.

7. Демография.

В прогнозируемом периоде в Гаврилов-Ямском муниципальном округе сохранится тенденция к отрицательной или околонулевой динамике численности населения. Согласно прогнозной оценке численность населения в 2025 году по предварительным данным составит в среднем 23,3 тыс. человек.

На формирование такого тренда повлияли два основных фактора. Первый – снижение рождаемости более значительными темпами, нежели снижение смертности, и, как результат, увеличение естественной убыли населения. Второй – существенное снижение миграционного прироста, до уровня, который позволяет компенсировать естественную убыль в незначительной степени.

За 2024 г. на территорию муниципального образования на постоянное место жительства прибыли 322 человека (включая лиц, зарегистрированных по месту пребывания на срок 9 месяцев и более), что на 120 человек меньше, чем выбыло за его пределы.

Снижение миграционного притока произошло с одной стороны в силу исчерпания демографического потенциала миграции населения близлежащих территорий, с другой – временного снижения экономической привлекательности города для трудовых мигрантов из ближнего зарубежья из-за сокращения числа малооплачиваемых рабочих мест.

Благоприятный вариант прогноза сформирован с учетом следующих факторов:

- быстрое восстановление экономики после кризиса, вызванного внешним санкционным давлением;
- стимулирующие меры к увеличению рождаемости, объявленные во время Послания Президента РФ Федеральному Собранию РФ.

Консервативный вариант прогноза сформирован с учетом сохранения негативного воздействия проблем, вызванных резким ухудшением внешних для округа экономических условий, снижением реальных доходов населения, что предполагает снижение миграционного притока и рождаемости и, как результат, снижение численности населения округа.

8. Занятость. Денежные доходы населения.

К концу декабря 2024 г. в государственной службе занятости населения состояли на учете 109 человек, не занятых трудовой деятельностью, из них статус безработного имели 103 человека.

На конец декабря 2024 г. уровень регистрируемой безработицы составил 0,8 процента и по сравнению с аналогичным периодом 2023 г. сократился на 0,2 процентного пункта. Нагрузка не занятого трудовой деятельностью населения, зарегистрированного в государственной службе занятости населения, на одну заявленную вакансию составила на конец декабря 2024 г. 0,1 человека.

По прогнозу 2025 года предположительно уровень безработицы увеличится в среднем на 0,4 процента, что связано с сокращением числа муниципальных служащих и управленческого персонала в результате преобразования муниципального района в муниципальный округ, а также преобразования дошкольных и учебных заведений в образовательные комплексы. Вместе с тем, в прогнозируемом периоде 2026-2028 годов предполагается снижение данного показателя до уровня 1% по благоприятному варианту прогноза.

Уровень жизни населения определяется как перспективами развития экономики, так и темпами роста номинальной и реальной заработной платы.

Поскольку подавляющая часть занятых в экономике сосредоточена на крупных и средних предприятиях и организациях, то основные тенденции их развития существенно влияют на уровень оплаты труда в целом по муниципальному округу. Основной задачей экономической политики является обеспечение роста заработной платы работников и доведение ее до среднеобластного уровня.

За 1 полугодие 2025 года среднемесячная заработная плата по муниципальному образованию составила 67 063,3 рублей, что выше уровня за январь-июнь 2024 года на 11%.

В прогнозируемом периоде 2026-2028 годов рост заработной платы планируется на уровне 8,0-11,2 % в зависимости от варианта прогноза.

Ожидается, что росту номинальной начисленной заработной платы будет способствовать улучшающаяся финансовая ситуация на предприятиях Гаврилов-Ямского муниципального округа, а также в связи с реализацией инвестиционных проектов резидентами ТОР «Гаврилов-Ям».